

毎月の家賃がもったいない… 2人暮らし家族の方に朗報です!!

まずは聞くだけ見るだけOK

2人暮らし家族が幸せマイホームを手に入れるための
強烈な営業はしません お気軽に声をかけて下さい

月々2万円台で建てる 2LDK 20坪

COCO HOUSE ココハウス

2人暮らし新築専門店

見どころ1 家賃より安く新築マイホームの暮らしが実現!

見どころ2 2人にぴったりな暮らしやすい間取り

見どころ3 資産として将来の家計を助ける安心の資金計画

期間限定モデルハウス

GRAND OPEN!!

岩手県の2人暮らし家族がオトクに快適に暮らせるお家新誕生!

このような方々は必見!

共働き夫婦

息子と老後を快適に暮らす大人親子

シングルマザー

中高年夫婦

転勤家族



- 1階: 37.26m² (11.27坪)
- 2階: 34.78m² (10.52坪)
- 延べ床面積: 72.04m² (21.79坪)
- 施工床面積: 74.52m² (22.54坪)
- 建築面積: 37.26m² (11.27坪)

充実の標準設備

キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、照明器具、カーテンレール、などが標準装備! 色などが選べます。

安心の保証・アフターフォロー

- 24時間緊急ダイヤル
- 完成引き渡し保証
- 定期点検制度
- 地盤保証
- シロアリ保証
- 新築住宅瑕疵保証

全部そろって
ココココ 月々 29,832円のお支払い
アパートに住むより断然お得です。

GRAND OPEN イベント

1/18.土 19.日 10:00
17:00

「本当に建てられるの」という方へ

個別資金計画相談会
無料 開催いたします。

まずはお気軽にご相談ください。

グランドオープン記念
全員へもれなくプレゼント

エコバッグ
プレゼント!

COCO HOUSE
ココハウス

※イラストはイメージです。

※写真はイメージです。

日用品
プレゼント!

- 洗剤
- アルミホイル
- ラップ

無理な押し売りは一切いたしません。安心してご来場してください。

全員に WEBサイトからの
来場予約がおトク!
QUOカード
2,000円分
プレゼント!

※予約されたお客様で
初回来店時に限ります。



ココハウス 岩手 検索



COCO HOUSE
ココハウス

北上店

北上市さくら通り
5丁目 20-13



0800-800-2629

営業時間/10:00~20:00
定休日/火・水曜日

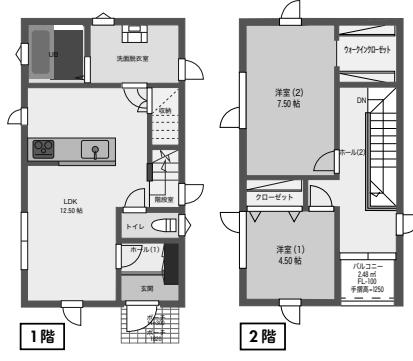
COCO HOUSEで叶うマイホームの夢＼私たちにはこうして借入ができました!／

CASE 1 共働き夫婦の家

家族構成:夫婦 間取り:2LDK
月々支払い:31,960円

共働きで忙しいけどマイホームが欲しいなと思い住宅会社を探していました。そんな時にCOCO HOUSEを見つけてHPを見てみると2人暮らしても住める住宅という事で、これなら私たちにもピッタリだと思ってすぐに彼に相談しました。実際にCOCO HOUSEに行って話を聞いてみると私たちにぴったりなお家作りをしてくれそうだったのでCOCO HOUSEに直ぐ決めました。小さくても上質なデザインで満足しています。(I様)

●エリア/盛岡市 ●工法/木造軸組工法 ●施工床面積/74.52m² (22.54坪) ●プラン/NO.14 S-22

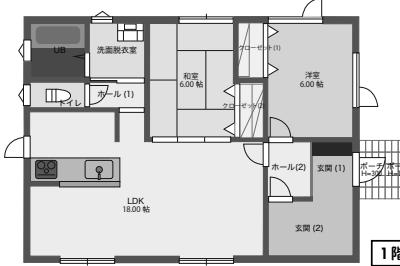


CASE 2 大人親子の家

家族構成:大人2人(親子) 間取り:2LDK
月々支払い:33,371円

職場も近所で結婚する予定もないというまもなく40歳を迎える息子と築35年のお家で暮らしていました。お家も古くなってしまったのでリフォームするか新築住宅に建て替えるかで検討していました。そんな時にCOCO HOUSEさんと偶然出会い、相談したところ2人暮らしに適したお家作りをしていることで迷うことなくCOCO HOUSEさんに決めました。(N様)

●エリア/滝沢市 ●工法/木造軸組工法 ●施工床面積/72.87m² (22.04坪) ●プラン/NO.46 EW-22

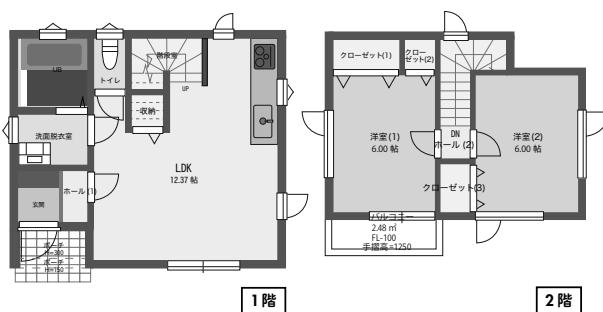


CASE 3 子育て充実の家

家族構成:母+子ども1人 間取り:2LDK
月々支払い:29,190円

シングルマザーで一軒家を持つという事には友達にも反対されていましたが、諦めきれずに調べていたらCOCO HOUSEさんを見つけました。担当の方もとても親切で親身になって対応してくれました。間取りも豊富で娘と楽しくお家作りができました。ありがとうございます。(S様)

●エリア/北上市 ●工法/木造軸組工法 ●床面積/69.56m² (21.04坪) ●プラン/NO.7 S-21

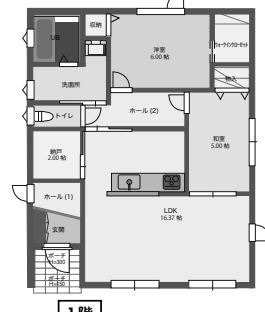


CASE 4 平屋の家

家族構成:夫婦 間取り:2LDK
月々支払い:32,729円

息子・娘も独り立ちして、後は二人で老後の生活も楽しみたいねという話をしていました。COCO HOUSEさんは小さなお家で十分というようなコンセプトだったので、私たちにぴったりだと思いました。22坪の小さなお家ですが、老人夫婦二人にはちょうど良い大きさです。(N様)

●エリア/紫波町 ●工法/木造軸組工法 ●床面積/73.90m² (22.35坪) ●プラン/NO.47 S-22



来て!見て!納得! 不動産情報

詳しくはスタッフまでお問い合わせください!!

建築中
戸建住宅
2LDK

COCO HOUSE 上野町3丁目 黒沢尻北小学校



土地 + 建物 2LDK
1,800万円 (税込)

※パースはイメージです。

■宅地面積/201.90m² (61.07坪)
内 有効宅地面積/
148.77m² (45.00坪)
通路部分面積/
53.13m² (16.07坪)

■建物面積/74.52m² (22.54坪)
■1階床面積/37.26m² (11.27坪)
■2階床面積/37.26m² (11.27坪)

■建築確認番号/
第H31-1-1943-0号

●所在地/北上市上野町三丁目657-1、657-3 ●交通/JR東北本線「北上駅」徒歩39分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●設備/上下水道:公営、ガス:個別プロパンガス、電気:東北電力 ●駐車場/2台可 ●接道/北側公道6mアスファルト舗装 ●建物の主たる構造/木造軸組工法 ●文教施設/黒沢尻北小学校 1,400m、上野中学校 550m ●建築予定年月/令和2年3月 ●取引態様/売主:(株)シリウス 国土交通大臣(1) 第8869号

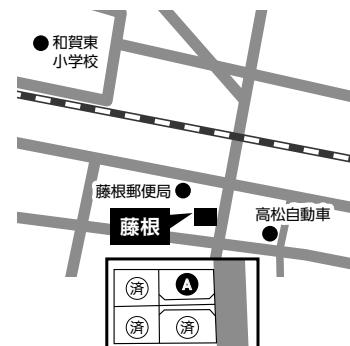
現地案内図



藤根 和賀東小学校区

【建築条件付宅地分譲】

土地 230万円

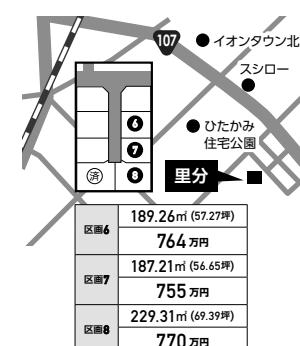


●所在地/北上市和賀町藤根17地割103番地2 ●土地面積/235.73m² (71.30坪)
●総区画数/4区画 ●販売区画数/1区画 ●交通/JR北上線「藤根駅」700m
●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●設備/公営上下水道、個別プロパンガス、東北電力 ●接道/公道東7.5m ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●文教施設/和賀東小学校700m、和賀東中学校1,000m ●取引態様/売主:(株)シリウス 国土交通大臣(1)第8869号

里分 黒沢尻東小学校区

【建築条件付宅地分譲】

土地 755万円~
770万円



常盤台 黒沢尻北小学校区

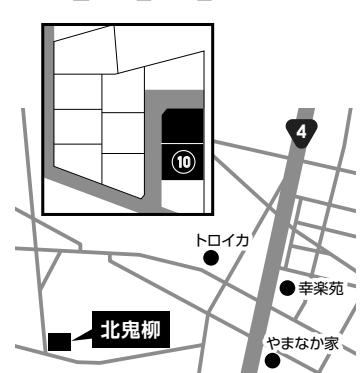
【建築条件付宅地分譲】

土地 750万円



●所在地/北上市常盤台一丁目52-19、53-11 ●土地面積/207.24m² (62.69坪)
●総区画数/1区画 ●販売区画数/1区画 ●交通/JR北上線「柳原駅」徒歩14分 ●地目/宅地・原野 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●都市計画/未線引き ●設備/上下水道、個別プロパンガス、東北電力 ●接道/北西4m ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●文教施設/黒沢尻北小学校 900m、上野中学校 1,300m ●取引態様/売主:(株)シリウス 国土交通大臣(1)第8869号

土地 714万円



●所在地/北上市北鬼柳33地割112-12 区画10 ●土地面積/198.97m² (60.19坪)
●総区画数/2区画 ●販売区画数/2区画 ●交通/JR東北本線「北上駅」2,200m
●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●設備/公営上下水道、個別プロパンガス、東北電力 ●接道/位置指定道路6mアスファルト舗装 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●文教施設/黒沢尻東小学校 1,300m、北上中学校 600m ●取引態様/売主:(株)シリウス 国土交通大臣(1)第8869号



美しい地球を次世代へ

株式会社シリウス 北上店

建築条件付宅地分譲について / 掲載の分譲地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)シリウスと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。売買契約締結後、3ヶ月以内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、手付金等は全額無利息で返還します。

広告有効期限/2020年1月末日。上記は、2019年12月14日現在の情報です。予約等入った場合はご了承ください。

国土交通大臣許可(般-27)第23867号/宅地建物取引業者登録(1)第8869号/(一社)岩手県宅地建物取引業協会会員/東北地区不動産公正取引協議会加盟

0197-61-3670