COCOHOUSE
南仙北建売住宅

価格	2,900万円（税込）

土地面積	171.77㎡（51.96坪）
建物面積	73.70㎡（22.29坪）
所在地	盛岡市南仙北三丁目50番11
交通	岩手県交通「川久保」バス停　徒歩11分
地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建物の主たる構造	木造軸組工法
建ぺい率	60%
容積率	164%
道路	盛岡市道4mアスファルト舗装
設備	公営上下水道
駐車場	アスファルト舗装
小学校	仙北小学校
中学校	仙北中学校
手数料	無
建築確認番号	第　R06-1-0225-0　号
取引様態	売主
建物建築年月	令和6年9月
その他	

案内図

施設名	距離
仙北小学校	2300　m
仙北中学校	2000　m
南仙北保育園	170　m
盛岡第四高等学校	500　m
川久保病院	950　m
ビックハウス川久保店	950　m
スターバックスコーヒー盛岡津志田店	850　m

【プランのポイント】

- 寒冷地エアコン１台
- 駐車場アスファルト舗装
- 家具、カーテン付き
- 平屋３ＬＤＫ

✿人気の仙北小学区♪
✿スーパーや病院が近く子育ても老後も安心の周辺環境！！

建設業免許　岩手県知事許可（般-6）第21222号
宅地建物取引業　岩手県知事（1）第2776号

株式会社シリウス　盛岡店
連絡先　019-656-5652