

# 上田堤一丁目

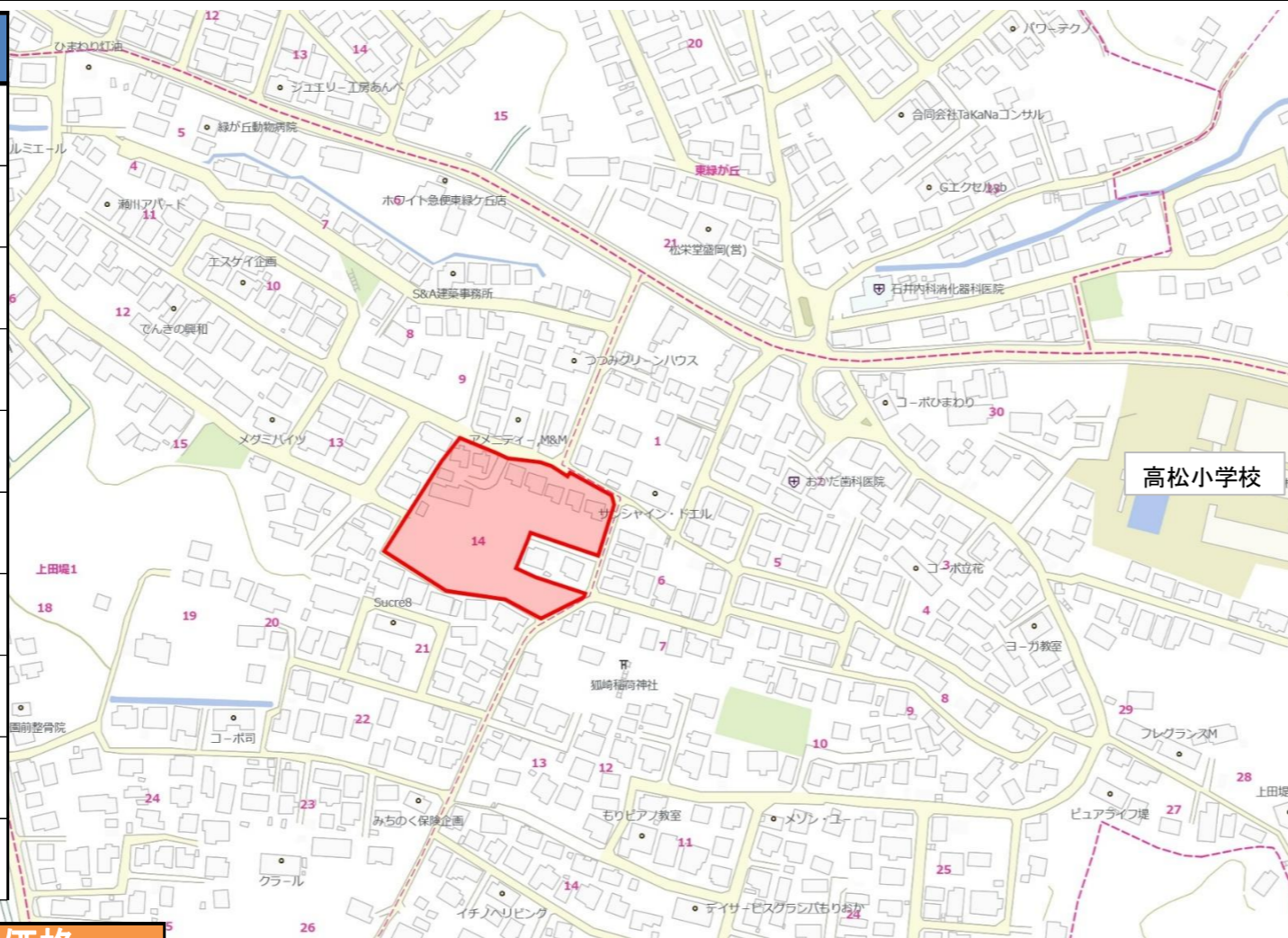
## 価格

10,552,000円～  
13,729,000円

## 土地面積

183.59㎡ (55.50坪) ～  
285.55㎡ (86.30坪)

| 施設名                  | 距離     |
|----------------------|--------|
| 緑が丘ひまわり保育園           | 1200 m |
| 石井内科消化器科医院           | 353 m  |
| みどりが丘歯科クリニック         | 627 m  |
| アトリエ・プール・ドウ・ネージュ緑が丘店 | 1300 m |
| DCM黒石野店              | 1700 m |
| ニトリ盛岡店               | 2700 m |
| ジョイス緑が丘店             | 1200 m |
| 高松公園                 | 491 m  |
| ニコアス広場               | 496 m  |
| つつみがしら児童公園           | 350 m  |



## 所在地

上田堤一丁目  
19番1の一部、19番20の一部、  
19番41の一部、19番42の一部

## 交通

『上田堤北口』 バス停 271m

## 地目

宅地

## 用途地域

第一種低層住居専用地域

## 建ぺい率

30%

## 容積率

80%

## 道路

公道：幅員6～6.3m

## 設備

公営上下水道・東北電力  
個別プロパンガス

## 小学校

高松小学校 545m

## 中学校

黒石野中学校 1900m

## 手数料

無

## 取引態様

売主

## 備考

建築条件付き  
高松風致地区第3種地区  
宅地造成及び特定盛土等規制法  
開発行為許可指令番号 盛岡市指令6都第2-1号

建設業免許 岩手県知事許可(般-6)第21222号  
宅地建物取引業 岩手県知事(1)第2776号



盛岡西店

## 連絡先

019-648-8520

| 区画 | 面積               | 価格        |
|----|------------------|-----------|
| 3  | 189.58㎡ (57.30坪) | 1,293.4万円 |
| 4  | 241.03㎡ (72.90坪) | 1,340.3万円 |
| 6  | 204.39㎡ (61.80坪) | 1,280.8万円 |
| 7  | UTORIA - 上田堤展示場  |           |
| 11 | 179.90㎡ (54.40坪) | 1,055.2万円 |
| 13 | ご成約              |           |
| 14 | 183.60㎡ (55.50坪) | 1,242.3万円 |
| 15 | ご成約              |           |
| 16 | 232.84㎡ (70.40坪) | 1,295.0万円 |
| 17 | ご成約              |           |
| 18 | 244.48㎡ (73.90坪) | 1,259.5万円 |
| 19 | 248.06㎡ (75.00坪) | 1,251.3万円 |
| 20 | 241.11㎡ (72.90坪) | 1,231.6万円 |

## 区画図

